



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Željko Valenta  
Pula - Pola, Cankarova 7

Posl.br.: OU-292/25-1  
Opravak

Ja, **Željko Valenta**, javni bilježnik iz Pule-Pola, sukladno članku 412. st. 3. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23), pristupio sam dana 19.03.2025. (devetnaestogozujka-dvijetisućedvadesetpete) godine na adresu u Puli, Forum 1, gdje sam sudjelovao u sastavljanju sudjelovao sam u sastavljanju dolje navedenog Ugovora o prijenosu poslovnog udjela u društvu **PULAPROMET d.o.o.**, sa sjedištem u: Pula, Ulica Starih statuta - Via dei Statuti Vecchi 1a, upisano u registar Trgovački sud u Pazinu, sa MBS: 040013933, OIB: 96328250067, EUID: HRSR. 040013933, po nastavno navedenim sudionicima:-----

1. Za **GRAD PULA - POLA**, sa sjedištem: Pula, Forum 1, OIB 79517841355, gradonačelnik **Filip Zoričić**, s prebivalištem: Pula, Ulica Sisplac 15, OIB: 58605710704, rođen 28.05.1982., meni osobno i po imenu poznat, a čije sam svojstvo utvrdio uvidom u Konačne rezultate izbora za gradonačelnika Grada Pule-Pola, Gradskog izbornog povjerenstva Grada Pule-Pola, Klasa: 013-03/21-01/1, Urbroj: 2168/01-02-05-0306-21-146, od 03. lipnja 2021. godine, kojima se utvrđuju rezultati glasovanja i rezultati izbora održanih dana 30. svibnja 2021. godine.-----

2. Za **OPĆINA MARČANA**, sa sjedištem: Marčana, Marčana 158, OIB 34665962557, načelnik **Predrag Pliško**, OIB 31135306035, s prebivalištem: Hreljići, Marčana, Hreljići 3 B, rođen 18.03.1971., meni osobno i po imenu poznat, a čije sam svojstvo utvrdio uvidom u izvornik Konačne rezultate ponovljenih izbora za općinskog načelnika OPĆINE MARČANA provedenih 23. svibnja 2021., Općinskog izbornog povjerenstva OPĆINE MARČANA, Klasa: 013-01/21-01/02, Urbroj: 2168/05-01-21-20 od 27. svibnja 2021. godine.-----

Nakon što sam se uvjerio da su sudionici sposobni i ovlašteni za poduzimanje i zaključenje ovog posla te nakon što sam im objasnio smisao i posljedice posla i uvjerio se u njihovu pravu i ozbiljnu volju u njihovoj sam nazočnosti, sastavio slijedeći:-----



**UGOVOR**  
**O PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA U DRUŠTVU**  
**PULAPROMET d.o.o.**

**Članak 1.**  
**PREDMET UGOVORA**

Ugovaratelji - **GRAD PULA - POLA**, kao Prenositelj poslovnog udjela (dalje: Prenositelj) i **OPĆINA MARČANA**, kao Stjecatelj poslovnog udjela (dalje: Stjecatelj) zaključuju ovaj Ugovor u svrhu prijenosa poslovnog udjela u Društvu **PULAPROMET d.o.o.**, sa sjedištem u: Pula, Ulica Starih statuta - Via dei Statuti Vecchi 1a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 040013933, OIB: 96328250067, EUID: HRSR. 040013933, sa Prenositelja na Stjecatelja, te uređuju svoje međusobne odnose kako je nastavno navedeno.-----

**Članak 2.**  
**UVODNA UTVRĐENJA**

Ugovaratelji suglasno utvrđuju:

- a) da je Društvo **PULAPROMET d.o.o.**, sa sjedištem u: Pula, Ulica Starih statuta - Via dei Statuti Vecchi 1a, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 040013933, OIB: 96328250067, EUID: HRSR. 040013933, (dalje: Društvo);----
- b) da temeljni kapital Društva, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, iznosi ukupno **670.280,00 eur** (šesto-sedamdesettisućadvjestoosamdeseteura).-----
- c) da su poslovni udjeli u Društvu raspoređeni kako slijedi:--
- **GRAD PULA - POLA** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 1** u nominalnom iznosu od: **475.940,00 eur** (četiristosedamdesetpet-tisućadevetstočetdeseteura), poslovnog udjela **r.br. 2** u nominalnom iznosu od: **13.400,00 eur** (trinaesttisućačetiristo-eura), poslovnog udjela **r.br. 4** u nominalnom iznosu od: **20.100,00 eur** (dvadesettisućastoeura), poslovnog udjela **r.br. 6** u nominalnom iznosu od: **13.400,00 eur** (trinaesttisuća-četiristoeura) i poslovnog udjela **r.br. 9** u nominalnom iznosu od: **53.620,00 eur** (pedesettritisućešestodvadeseteura).-----
  - **OPĆINA LIŽNJAN - LISIGNANO** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 3** u nominalnom iznosu od: **33.510,00 eur** (tridesettritisuće-petstodeseteura).-----
  - **OPĆINA MEDULIN** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 5** u nominalnom iznosu od: **46.910,00 eur** (četrdesetšesttisuća-devetstodeseteura).-----

- **GRAD VODNJAN - DIGNANO** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 7** u nominalnom iznosu od: **6.700,00 eur** (šesttisućasedamstoeura).--
- **OPĆINA FAŽANA** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 8** u nominalnom iznosu od: **6.700,00 eur** (šesttisućasedamstoeura).--
- d) da je Skupština Društva dana 07. siječnja 2025. godine donijela Odluku o davanju suglasnosti članu Društva Gradu Pula na prijenos poslovnog udjela r.br.6. Općini Marčana i to tročetrvtinskom većinom od ukupnog broja glasova kojima raspolažu članovi Društva.-----
- e) da je Gradsko vijeće Grada Pula - Pola dana 25. veljače 2025. donijelo Odluku o davanju suglasnosti na prijenos poslovnog udjela redni broj 6. trgovačkog društva Pulapromet d.o.o. Općini Marčana.-----
- f) da je Općinsko vijeće Općine Marčana dana 19. veljače 2025. donijelo Odluku o stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Pulapromet d.o.o.-----
- g) da je društvo RIMARE j.d.o.o., sa sjedištem u: Rijeka, Strossmayerova 11, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040329328, OIB: 27576569016, EUID: HRSR. 040329328, u veljači 2025. izradilo procjenu neto knjigovodstvene vrijednosti Društva PULAPROMET d.o.o. te utvrdilo da fer vrijednost poslovnog udjela r.br. 6 nominalnog iznosa 13.400,00 eur (trinaesttisućačetiristoeura) po metodi ispravljene (modificirane) neto knjigovodstvene vrijednosti iznosi 109.274,00 eur (stodevettisućadvjestosedamdesetčetiri-eura).-----
- h) da poslovni udio, koji je predmet ovoga Ugovora, nije založen niti na drugi način opterećen.-----

### Članak 3.

#### PRIJENOS POSLOVNOG UDJELA, VLASNIČKA STRUKTURA

Ovim Ugovorom Prenositelj **GRAD PULA - POLA** prenosi na Stjecatelja **OPĆINA MARČANA** cijeli svoj poslovni udio **r.br. 6** u nominalnom iznosu od **13.400,00 eur** (trinaesttisućačetiristoeura), a Stjecatelj **OPĆINA MARČANA** isti stječe kao svoj poslovni udio u Društvu, na način da su poslovni udjeli u Društvu raspoređeni kako slijedi:-----

- **GRAD PULA - POLA** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 1** u nominalnom iznosu od: **475.940,00 eur** (četiristosedamdesetpet-tisućadevetstočetdeseteura), poslovnog udjela **r.br. 2** u nominalnom iznosu od: **13.400,00 eur** (trinaesttisućačetiristoeura), poslovnog udjela **r.br. 4** u nominalnom iznosu od: **20.100,00 eur** (dvadesettisućastoeura) i poslovnog udjela **r.br. 9** u nominalnom iznosu od: **53.620,00 eur** (pedesettritisuće-šestodvadeseteura).-----

- **OPĆINA LIŽNJAN - LISIGNANO** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 3** u nominalnom iznosu od: **33.510,00 eur** (tridesettritisućepet-stodeseteura).-----

- **OPĆINA MEDULIN** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 5** u nominalnom iznosu od: **46.910,00 eur** (četrdesetšesttisućadevetstodeseteura).-----
- **OPĆINA MARČANA** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 6** u nominalnom iznosu od **13.400,00 eur** (trinaesttisućčetiristo-  
eura).-----
- **GRAD VODNJAN - DIGNANO** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 7** u nominalnom iznosu od: **6.700,00 eur** (šesttisućasedamstoeura).--
- **OPĆINA FAŽANA** imatelj je poslovnog udjela **r.br. 8** u nominalnom iznosu od: **6.700,00 eur** (šesttisućasedamstoeura).--

#### Članak 4.

##### NAKNADA

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da se predmetni prijenos poslovnog udjela **r.br. 6** u nominalnom iznosu od **13.400,00 eur** (trinaesttisućčetiristo-  
eura) vrši uz naknadu Prenositelju u iznosu od **109.274,00 eur** (stodevettisućadvjestosedamdeset-  
četirieu-  
ra) koji će se isplatiti kako slijedi:-----

- a) Stjecatelj **OPĆINA MARČANA** obvezuje se isplatiti Prenositelju **GRAD PULA - POLA** iznos od **54.637,00 eur** (pedeset-  
četiritisućšestotridesetsedameura) **u roku od 8 (osam) dana** od dana sklapanja ovog Ugovor na račun Prenositelja IBAN HR9523600001835900006, Model HR68 poziv na broj 7919-34665962557.-----
- b) Stjecatelj **OPĆINA MARČANA** obvezuje se isplatiti Prenositelju **GRAD PULA - POLA** iznos od **54.637,00 eur** (pedeset-  
četiritisućšestotridesetsedameura) najkasnije do dana **30. rujna 2025.** (tridesetogrujnadvijetisućdvadesetpete) godine na račun Prenositelja IBAN HR9523600001835900006, Model HR68 poziv na broj 7919-34665962557.-----

#### Članak 5.

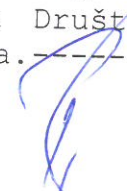
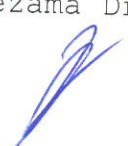
##### DOZVOLA UPISA U KNJIGU POSLOVNIH UDJELA

Prenositelj dopušta Stjecatelju da temeljem ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i/ili odobrenja, može u knjizi poslovnih udjela Društva ishoditi upis svoje prava vlasništva na poslovnom udjelu kako je to ugovoreno člankom 3. ovog Ugovora, odmah po zaključenju ovog Ugovora.-----  
Uprava Društva će u knjizi poslovnih udjela upisati promjene nastale ovim Ugovorom, odmah po predočenju ovog Ugovora od strane Sjecatelja.-----

#### Članak 6.

##### POSLOVNE KNJIGE, PRAVA I OBVEZE DRUŠTVA

Stjecatelj izjavljuje, i svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da mu je poznato stanje poslovnih knjiga Društva, kao i da je upoznat sa svim pravima i obvezama Društva.-----



**Članak 7.**  
**ZAVRŠNE ODREDBE**

Ovaj Ugovor sastavljen je u obliku javnobilježničkog akata čiji se izvornik čuva u ovom uredu, a svakom od sudionika se uručuje po 2 (dva) otpravka akta, te još 2 (dva) otpravka akta za potrebe registarskog suda.-----

Troškove sastavljanja ovog Ugovora snosi Stjecatelj.-----  
Nakon što su nam je ovaj Ugovor pročitao i protumačen po javnom bilježniku, mi, ugovorne strane, u znak prihvata, isti, pred javnim bilježnikom vlastoručno potpisujemo. -----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po ZIDZJP Tbr. 1. za zahtjev i Tbr. 9. za sastav akta u ukupnom iznosu od 169,84 Eur, a javnobilježnička nagrada naplaćena prema članku 12. PPJT u iznosu od 600,00 Eur, te PDV u iznosu od 25% u iznosu od 150,00 Eur.-----

U Puli-Pola, 19.03.2025. (devetnaestoguzjakadvijetisućedva-desetpete) godine.-----

**Prenositelj**

\_\_\_\_\_  
GRAD PULA - POLA  
po gradonačelniku  
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



**Stjecatelj**

\_\_\_\_\_  
OPĆINA MARČANA  
po načelniku  
Predrag Pliško



\_\_\_\_\_  
Javni bilježnik  
Željko Valenta



Ja, javni bilježnik **Željko Valenta**, Pula-Pola, Cankarova 7, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je prvi i potpuni otpravak sastavljen za:  
**PULAPROMET d.o.o., Pula, Ulica Starih statuta - Via dei Statuti Vecchi 1a**

Javnobilježnička pristojba i nagrada naplaćeni u OU-292/25-1.

Broj OU-292/25-1.

U Puli – Pola, 19.03.2025. 1



Javni bilježnik  
Željko Valenta

